

Verbale di Gara e proposta di Aggiudicazione provvisoria

Prot. n. 1.540/P/RM del 23/11/2020

ESTRATTO DI SINTESI DELLA PROCEDURA															
OGGETTO	PROCEDURA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SITI PRESSO DISCARICA SO.GE.NU.S. A MAIOLATI SPONTINI														
CIG/CUP	CIG: 84780937AA CUP: I64E20000990005														
Svolgimento della procedura	trattasi di procedura negoziata sotto soglia con MODALITA' TELEMATICA su piattaforma digitale con le modalità dell' Affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici e senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art.36 D.Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione massimo ribasso offerto sull'importo posto a base dell'appalto														
Durata dell'appalto	per mesi 3 dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal D.LL.														
proroga	NON è prevista la possibilità di disporre la proroga del contratto alla scadenza a norma dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016														
Impegno di spesa presunta	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">VALORE DELL'APPALTO ESCLUSO ONERI DELLA SICUREZZA SE PRESENTI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>importo del contratto messo a gara</td> <td>€ 52.744,79</td> </tr> <tr> <td>oneri sicurezza da progetto</td> <td>€ 794,32</td> </tr> <tr> <td>oneri sicurezza da interferenza</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Importo soggetto a ribasso, derivante dalla cifra complessiva esclusi, SE PRESENTI, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</td> <td>€ 51.950,47</td> </tr> <tr> <td>OLTRE IVA DI LEGGE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>costo manodopera previsto art.23 Codice Appalti</td> <td>€ 23.735,16</td> </tr> </tbody> </table>	VALORE DELL'APPALTO ESCLUSO ONERI DELLA SICUREZZA SE PRESENTI		importo del contratto messo a gara	€ 52.744,79	oneri sicurezza da progetto	€ 794,32	oneri sicurezza da interferenza		Importo soggetto a ribasso, derivante dalla cifra complessiva esclusi, SE PRESENTI, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 51.950,47	OLTRE IVA DI LEGGE		costo manodopera previsto art.23 Codice Appalti	€ 23.735,16
VALORE DELL'APPALTO ESCLUSO ONERI DELLA SICUREZZA SE PRESENTI															
importo del contratto messo a gara	€ 52.744,79														
oneri sicurezza da progetto	€ 794,32														
oneri sicurezza da interferenza															
Importo soggetto a ribasso, derivante dalla cifra complessiva esclusi, SE PRESENTI, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 51.950,47														
OLTRE IVA DI LEGGE															
costo manodopera previsto art.23 Codice Appalti	€ 23.735,16														
Rif. Regolamento interno	art.15 del Regolamento Appalti approvato dal CdA di SO.GE.NU.S. SpA														

Con **Prot. n. 1.540/P/RM del 23/11/2020** presso l'ufficio Gare SO.GE.NU.S. SpA in Via Petrarca 9 – 60030 Maiolati Spontini, è stato redatto il presente Verbale di gara con proposta di aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO CHE

Pag. 1

SO.GE.NU.S. S.p.A. – Posta certificata Pec: amministrazione@pec.sogenus.com
 Sede Legale ed Operativa: Via Cornacchia 12 – 60030 Maiolati Spontini (An)
 Tel. 0731-703418 – Fax 0731.703419 – e-mail infoimpianto@sogenus.com
 Sede Amministrativa: Via Petrarca 5-7-9 – 60030 Maiolati Spontini (An)
 Tel 0731.705088 – Fax 0731.705111 – e-mail amministrazione@sogenus.com
 Albo Nazionale Gestori Ambientali n. AN/15/O/S – C.F./P.VA 01141940427
 REA ANCONA N. 111380 – CAP. SOC. € 1.100.000 i.v. – **WEB www.sogenus.com**

- Il Dott. Mauro Ragaini, in qualità di Direttore Generale SO.GE.NU.S. S.p.A., nonché Responsabile Unico del Procedimento e Legale Rappresentante di SO.GE.NU.S. S.p.A., in base a quanto stabilito dall'articolo 22 del vigente statuto sociale e quanto deliberato in data 27/01/2014 al punto 4 dell'O.d.G. Aggiuntivo del Consiglio di Amministrazione di SO.GE.NU.S. S.p.A., tenuto conto dei cc. 5, 6 e 7 dell'art. 14 del vigente Regolamento per gli Appalti di Lavori, Forniture e Servizi (approvato dal C.d.A. SO.GE.NU.S. S.p.A.) ha emanato la Determina a contrarre **Prot. n. 1293/P/RM del 09/10/2020** con la quale ha deliberato di indire una procedura mediante Affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici e senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art.36 D.Lgs. 50/2016 ;
- preso atto che con **Prot. n. 1349/P/RM del 20/10/2020** le ditte selezionate sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le **ore 10:00 del 12/11/2020** ,
- Il Dott. Mauro Ragaini, nella sua qualità di RUP e Presidente di gara ha rilevato inoltre che, entro le ore 10:00 del giorno 12-11-2020, sulla piattaforma web sogenusspa.acquistitelematici.it sono state ricevute n. 4 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. VIA GRANELLI N. 2/A 60030 SERRA DE' CONTI (Ancona)	01289570424	30 ottobre 2020 16:08:41
ECOCOSTRUZIONI S.R.L. VIA SAN GIOVANNI BATTISTA, 164/A 60011 arcevia (ANCONA)	02598590426	11 novembre 2020 12:25:23
CIARMATORI S.R.L. Via Brodolini 89 60030 Serra de' Conti (Ancona)	00681720421	11 novembre 2020 16:07:13
LA FENICE S.R.L. Via del Commercio nr. 3 60031 Castelplanio (Ancona)	02544330422	11 novembre 2020 18:34:25

- che come risulta dal Verbale di Gara nr. 1 **prot. 1.496/P/RM del 12/11/2020** dall'esame della documentazione amministrativa è emerso quanto segue

1 la documentazione amministrativa della ditta partecipante Mariotti Costruzioni s.r.l. è risultata carente, in quanto priva di copia dei documenti di gara (Lettera di invito, Foglio Patti e Condizioni, Capitolato speciale d'Appalto, Computo Metrico Estimativo e Elaborati di Progetto), sottoscritti digitalmente per accettazione, integrale ed incondizionata, come richiesto al primo comma del punto 1 del § "Documentazione amministrativa" della lettera di invito;

2. la documentazione amministrativa della ditta Ecostruzioni s.r.l. è risultata carente, in quanto non risulta prodotta la certificazione di sistema di qualità, ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2015;

3. la documentazione amministrativa della ditta Ciarmatori s.r.l. è risultata carente, in quanto priva di copia dei documenti di gara (Lettera di invito, Foglio Patti e Condizioni, Capitolato speciale d'Appalto, Computo Metrico Estimativo e Elaborati di Progetto), sottoscritti digitalmente per accettazione, integrale ed incondizionata, come richiesto al primo comma del punto 1 del § "Documentazione amministrativa" della lettera di invito;

4. la documentazione amministrativa della ditta partecipante La Fenice s.r.l. è risultata carente in quanto priva di copia dei documenti di gara (Lettera di invito, Foglio Patti e Condizioni, Capitolato speciale d'Appalto, Computo Metrico Estimativo e Elaborati di Progetto), sottoscritti digitalmente per accettazione, integrale ed incondizionata, come richiesto al primo comma del punto 1 del § "Documentazione amministrativa" della lettera di invito; inoltre, non è stato prodotto il documento "PASSOE" rilasciato dall'A.N.AC.;

- che, considerato quanto sopra, la seduta di gara è stata sospesa ed è stato avviato il procedimento di c.d. "soccorso istruttorio", ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/16 e s.m.i., nei riguardi dei concorrenti ammessi alla gara e di conseguenza, in conformità alle regole di gara, si è proceduto a richiedere, disgiuntamente ad ognuna delle ditte partecipanti, la regolarizzazione della relativa documentazione amministrativa carente, da far pervenire entro le ore 10:00 del 19/11/2020, pena l'esclusione automatica dalla procedura di gara;

- che entro le ore 10:00 del 19/11/2020 tutte le ditte concorrenti hanno fatto pervenire la documentazione amministrativa risultata carente;

- che il Presidente ha rilevato la rispondenza della documentazione pervenuta a quanto richiesto nel procedimento di soccorso istruttorio e pertanto le ditte

- Mariotti Costruzioni s.r.l.

- Ecoconstruzioni s.r.l.

- Ciarmatori S.r.l.

- La Fenice S.r.l.

sono state ammesse alla fase successiva della procedura di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta pubblica per l'affidamento della fornitura in oggetto.

Sono presenti i seguenti Sig.ri in qualità di testimoni:

- Sig. Stefano Giaccaglia (segretario verbalizzante)

Pag. 3

- Sig. Giuseppe Dottori

Non sono rappresentanti e/o delegati delle ditte concorrenti.

Il Presidente, dopo aver rammentato altresì il criterio di aggiudicazione della gara previsto dalla lex specialis del procedimento

DISPONE

L'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche rilevando:

- La ditta Mariotti Costruzioni s.r.l. ha formulato il ribasso del 2,880% (due virgola ottocentoottanta per cento) ed ha indicato in € .23.735,16 il costo della manodopera ed in € 300,00 gli oneri per la sicurezza interna aziendale;
- La ditta Ecostruzioni s.r.l. ha formulato il ribasso del 2,500% (due virgola cinquecento per cento) ed ha indicato in € .10.300,00 il costo della manodopera ed in € 1.500,00 gli oneri per la sicurezza interna aziendale;
- La ditta Ciarmatori s.r.l. ha formulato il ribasso del 9,867% (nove virgola ottocentosessantasette per cento) ed ha indicato in € .21.071,03 il costo della manodopera ed in € 515,07 gli oneri per la sicurezza interna aziendale;
- La ditta La Fenice S.r.l. ha formulato il ribasso del 8,000% (otto virgola zero per cento) ed ha indicato in € .17.922,97 il costo della manodopera ed in € 716,92 gli oneri per la sicurezza interna aziendale.

All'esito, tenuto conto che le offerte possono essere ritenute congrue rispetto al valore dell'appalto posto a base di gara e pertanto da ritenersi tutte non anomale, in considerazione della misura percentuale dei ribassi offerti, redige la seguente

GRADUTORIA PROVVISORIA

1. **Ciarmatori S.r.l.** con il ribasso nella misura pari al **9,867%** (nove virgola ottocentosessantasette per cento);
2. **La Fenice S.r.l.** con il ribasso nella misura pari al **8,000%** (otto virgola zero per cento);
3. **Mariotti Costruzioni s.r.l.** con il ribasso nella misura pari al **2,880%** (due virgola ottocentoottanta per cento);
4. **Ecostruzioni s.r.l.** con il ribasso nella misura pari al **2,500%** (due virgola cinquecento per cento)

PROPONE

- di aggiudicare la gara nei riguardi della ditta:



Ciarmatori S.r.l. con sede in **Via Brodolini 89 a 60030 Serra De Conti (An)**, p.IVA/cod. fisc. **00681720421** che ha formulato il ribasso del 9,867% (nove virgola ottocentosessantasette per cento) ed ha indicato in € .21.071,03 il costo della manodopera ed in € 515,07 gli oneri per la sicurezza interna aziendale;

Nel contempo il Presidente rimette agli uffici il compito di procedere alla verifica dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione autodichiarati dalla ditta aggiudicataria provvisoria in sede di offerta, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 50/16 , propedeutica alla eventuale dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, salvi ed impregiudicati eventuali, ulteriori incombeni di legge.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP
Direttore Generale
Dott. Mauro Ragaini

I testimoni

Stefano Giaccaglia (segretario verbalizzante) _____

Giuseppe Dottori _____